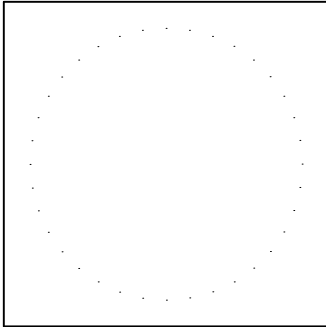


INVESTOR	PROJEKTANT ČÁSTI
Město Bohumín Masarykova 158 , 735 81 Bohumín tel: +420 596 092 111 email: info@mubo.cz	



2					
1					
0	07/2024	PRVNÍ VÝTISK	Martin Nágl	Martin Nágl	Ing. František Mandovec
č.	DATUM	POPIS	NAVRHL	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL
REVIZE					

STAVBA	BOSPOR-UBYTOVACÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ, REVOLUČNÍ čp.63 a čp. 70, Bohumín par.č. 1202/2 k.ú. NOVÝ BOHUMÍN, REVOLUČNÍ 70, 65, 735 81 BOHUMÍN B - SOUHRNNÁ ZPRÁVA SO04 - SPOJOVACÍ TRAKT			ARTENDR® ARTENDR s.r.o. Nádražní 67 281 51 Velký Osek tel: +420 605 283 808 email: info@artendr.cz	
MÍSTO STAVBY					
ČÁST PROJEKTU					
DÍL PROJEKTU					
PROFESE				POČET A4	
OBJEKT				STUPEŇ	DSP+DPS
DRUH VÝKRESU				SOUBOR	
MĚŘÍTKO	ČÍSLO KOPIE	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	ČÍSLO DOKUMENTU		REVIZE
		---	B		0

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (ve smyslu přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

B Souhrnná technická zpráva

Obsah:

Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,	3
požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	3
podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,	3
zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,	3
ochrana životního prostředí při výstavbě.	4
B.1 Popis území stavby	6
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	6
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	6
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	7
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, ...	7
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	7
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	7
g) ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	7
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	7
k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	7
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolání, související investice,	7
seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	7
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	8
B.2 Celkový popis stavby	8
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	8
b) účel užívání stavby	9
c) trvalá nebo dočasná stavba,	9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	9
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,	9
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	9
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	9
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	10
j) orientační náklady stavby.	10
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,	10
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	11
Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením	11
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6 Základní charakteristika objektů	11
a) stavební řešení,	11

BOSPOR – UBYTOVACÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ, REVOLUČNÍ čp. 65 a čp.70, Bohumín
SO0 4- SPOJOVACÍ TRAKT
 Bohumín, Revoluční 65, Bohumín 735 81

zakázkové číslo:

b) konstrukční a materiálové řešení,	11
c) mechanická odolnost a stabilita	11
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	11
a) technické řešení, výčet technických a technologických zařízení.....	11
B.2.8 Zásady požární bezpečnostní řešení	12
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále	
zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	12
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	12
b) ochrana před bludnými proudy,	12
c) ochrana před technickou seizmicitou,.....	12
d) ochrana před hlukem,	12
e) protipovodňová opatření,	12
f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	13
Připojení na technickou infrastrukturu	13
a) napojovací místa technické infrastruktury,	13
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	13
Dopravní řešení	13
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístup a užívání stavby osobami se	
sníženou schopností pohybu nebo orientace,	13
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	13
c) doprava v klidu,.....	13
d) pěší a cyklistické stezky.....	13
Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
a) terénní úpravy,.....	13
b) použité vegetační prvky,	13
c) biotechnická opatření.....	13
Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	13
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	13
b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů,	
zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,.....	14
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	14
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li	
podkladem,	14
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu	
naplněn závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,.....	15
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných	
právních předpisů.	15
V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na	
životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů	
záměrů na životní prostředí.	15
Ochrana obyvatelstva.....	15
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	15
Zásady organizace výstavby	15
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	15
b) odvodnění staveniště,.....	15
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	15
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	15
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	15
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	15
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,.....	15
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	15
Stavební materiály nebudou používány ty, jejichž hmotnostní aktivita je větší, než 120Bg/kg.	16
Po dokončení stavby bude okolní pozemky opět upraveny.	16
Kategorizace odpadů.....	16
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,.....	16
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	16
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	16

Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
Dodavatelem stavby bude vypracována realizační, dílenská a dodavatelská (výrobní) dokumentaci v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb..

Dodavatel předloží ke schválení potřebné detaily dodavatelské dokumentace k odsouhlasení generálnímu projektantovi a investorovi.

Součástí dodávky stavby bude vypracování dokumentace skutečného provedení stavby 4x v tištěné podobě a 1x na CD (ve formátu dwg, excel, word a vše také v pdf).

požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, Bezpečnost práce a ochrana zdraví na této stavbě vychází z platného zákoníku práce Zákon č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. (kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP) a NV 591/2006 Sb. (o bezpečnosti práce a provozu při stavebních pracích), NV 101/2005 Sb., NV č. 378/2001 Sb., NV č. 148/2006 Sb., NV 148/2006 Sb., NV362/2005 Sb. doplněné interními předpisy dodavatele statického zajištění, včetně registru rizik pro tuto stavbu.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou stanoveny ve smlouvě o dílo.

V dosahu vrtných a stavebních strojů se nesmí zdržovat pracovníci, kteří nejsou přímo zapojeni do pracovního procesu a bez požadované kvalifikace. Při otáčení, couvání a zajiždění na staveništi musí být doprava řízena pověřeným pracovníkem dodavatele. Veškeré staveništní přípojky musí být vyřešeny tak, aby umožňovaly bezpečný průchod a průjezd vozidel a mechanismů.

Každý provedený výkop musí být zajištěn proti pádu osob. Zhotovitel prací je povinen provádět pravidelná školení zainteresovaných pracovníků na stavbě z platných předpisů BOZP a PO a vést o nich prokazatelně záznamy. Z bezpečnostních důvodů musí být na stavbě mobilní telefon. Na určeném místě musí být lékárnička první pomoci, ruční hasicí přístroj a určený ekologický zásypový materiál. Pro každé pracoviště musí být vypracován příslušný technologický postup a registr rizik dodavatele – zhotovitele, včetně zajištění podmínek BOZP, PO, přístupových cest a hygienických podmínek na stavbě.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Bude upřesněno v plánu BOZP.

podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Stavba bude prováděna ve stávajícím areálu.

Bude stanoveno v plánu BOZP.

zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Jestliže se stavba bude provádět za provozu ve stávajícím objektu, je tedy dodavatel stavby povinen dodržovat podmínky investora pro provádění stavebních prací v jejich blízkosti. Dodavatel před výstavbou předloží návrh zohlednění klimatických podmínek při výstavbě (výstavba v zimním období apod.).

V případě, že bude probíhat stavba ve stávajícím objektu za provozu, je nutné organizovat práci tak, aby jakékoliv práce při provádění díla nerušily provoz ve stávajícím objektu a celém

areálu. Dodavatel/zhotovitel prací musí v předstihu a v součinnosti s objednavatelem předložit detailní harmonogram prací. Při stavebních pracech nesmí dojít k narušení stávajícího požárně bezpečnostního řešení, zejména únikových cest.

Při přípravě staveniště a provádění všech prací je nutné dodržovat platné předpisy BOZP a PO a řídit se interními předpisy vydanými pro pracovníky cizích a smluvních firem.

V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatelem.

Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce včetně lešení. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem.

Součástí dodávky je závěrečný kompletní úklid.

ochrana životního prostředí při výstavbě.

Vlastní stavební práce budou prováděny tak, aby stavební činností nebyly dotčeny okolní pozemky.

Opatření proti znečištění komunikací a prašnosti

Bude probíhat denní čišťení výjezdu na veřejnou komunikaci (zejména při deštivém počasí), vozidla, která budou opouštět stavbu, nesmí na komunikaci způsobovat znečištění, případné znečištění vozovky musí být z bezpečnostních důvodů odstraněno. Sypké materiály budou dopravovány zakryté.

Za suchého počasí bude pro snížení prašnosti prováděno kropení.

Opatření proti úkapům ropných látek

U všech mechanismů bude prováděna pravidelná kontrola úkapů ropných látek. Pokud k nějakému úkapu (vylití) dojde, bude tento odpad likvidován odbornou firmou.

Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací bude základní hladina akustického tlaku. A ve venkovním prostředí (pro provádění povolených staveb) 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády 272/2011 Sb.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb je:

od 6.00 do 7.00	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 7.00 do 21.00	50 dB + 15 dB = 65 dB
od 21.00 do 22.00	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 22.00 do 6.00	50 dB + 5 dB = 55 dB

V zájmu co největšího snížení hlučnosti v okolí realizované stavby, je nutno dodržet, resp. přijmout následující opatření:

Návrh opatření na snížení hluku při stavební činnosti

Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby se minimalizoval dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství.

Používat stroje opatřené předepsanými akustickými zákryty

Používat stroje v bezvadném technickém stavu a správně seřízené, provádět pravidelnou údržbu.

Chod strojů naprázdno omezit na nezbytně nutnou dobu.

Před započítáním prací vypracovat detailní harmonogram vedení prací tak, aby nedocházelo k prostojům

Dodavatel musí zajistit plné vytížení nákladních automobilů a tím minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. Vozidla opouštějící stavbu musí být pravidelně čistěna, aby neznečistila veřejné komunikace.

Hodnoty akustického výkonu jednotlivých strojů nesmí překračovat hodnoty dle nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku, ve znění nařízení vlády č. 342/2003 Sb. a nařízení č.198/2006 Sb.

Odpady:

V době stavebních prací vzniknou běžné odpady související s výstavbou objektů a zpevněných ploch. Odpadem budou tedy zejména zbytky stavebních směsí a výrobků, kabely, odpadní dřevo, kusy železa, obaly apod..

Množství stavebních odpadů nelze jednoznačným způsobem predikovat.

Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané z evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání, resp. odstranění odpadů, které budou předloženy ke kolaudaci stavby.

Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími při stavbě bude na straně zhotovitele stavby.

Využití nebo odstranění odpadu bude zajištěno servisním způsobem u oprávněných osob.

Odpady, které budou vznikat během výstavby, budou shromažďovány ve vhodných sběrných nádobách a kontejnerech.

Zvláštní důraz bude kladen na shromažďování odpadů kategorie „N“ – budou umísťovány do vyčleněných uzavřených nepropustných nádob a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s odpady nebo k úniku do prostoru mimo nádoby; sběrné nádoby budou opatřeny ILNO.

Odpady při výstavbě

Pořadové číslo	Název odpadu	Kategorie	Kód odpadu
1.	Sběrový papír	O	200101
2.	Stavební suť	O	170102
3.	Opadní sklo	O	170202
4.	Železný šrot	O	170405
5.	Opadní kabely	O	170411
6.	Směsný komunální odpad	O	200301
7.	Směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
8.	Obaly z papíru a lepenky	O	150101
9.	Obaly z plastů	O	150102
10.	Obaly ze dřeva	O	150103
11.	Obaly z kovů	O	150104
12.	Kompozitní obaly	O	150105
13.	Směs. obal. materiálů	O	150106
14.	Plasty	O	170203

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Odvoz k využití / odstranění bude zajišťován průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zabezpečena tak, aby bylo minimalizováno případné ovlivnění životního prostředí (skrácením nebo zakrytím deponií k zamezení prášení atd.).

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude specifikována a seznam bude doplňován.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá generální dodavatel stavby. Doklady o uložení jednotlivých druhů odpadů budou předloženy při kolaudaci.

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. (především §13 a 15§) a vyhláškou č. 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

B.1 Popis území stavby

charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Prostor se nachází v bytovém a sportovním komplexu, v komplexu se nachází další tři budovy. Na stávající pozemku je provozováno tenisové hřiště. Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl.0,7mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016.

Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl.40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou.

údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl.0,7mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016.

Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl.40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou.

údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě
stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
Změny jsou v souladu s územním plánem.

informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných
požadavků na využívání území,
Nejsou žádné.

informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou
zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Závazná stanoviska dotčených orgánů, jsou uvedeny v samostatné příloze-Dokladová část.

výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický
průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum
apod.,
Byl proveden stavebně technický průzkum.
ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾,
Objekt není umístěn v žádném ochranném či bezpečnostním pásmu.

poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území
apod.,
Areál sportovního a bytového centra leží v záplavovém území mimo aktivní zónu.
Agresivní spodní vody, seismická či poddolování se v prostoru stavby nevyskytují.

vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na
odtokové poměry v území,
V této etapě bude provedena výstavba objektu tzn. betonování základů, kotvení ocelové
rámové konstrukce, vyhotovení pochozích vrstev, opláštění objektu a zhotovení nových
schodů.

požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského
půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
Neobsazeno.

územně technické podmínky – zejména možnost napojení na
stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost
bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolání, související
investice,
Neobsazeno.

seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Řešené pozemky:

Parcelní číslo	Obec	Kat. území	Výměr a (m ²)	Typ parcely	Druh pozemku	Vlastníci
1202/2	Bohumín	Nový Bohumín (707031)	7019	Parcela katastru nemovitostí	Ostatní plocha	Město Bohumín

- Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
- Parcela nemá evidované BPEJ
- Nejsou evidována žádná omezení
- Mapový list DKM
- Určení výměry ze souřadnic S-JTSK

Sousední pozemek:

- p.č. 1218/1 – majitel – Město Bohumín
- p.č.1218/3– majitel – Město Bohumín
- p.č. 1205/2 - majitel – MS UTILITIES & SERVICES a.s.
- p.č. 1210 – majitel – město Bohumín
- p.č. 1220/28 – majitel – město Bohumín
- p.č. 1220/1– majitel – město Bohumín
- p.č. 2569/1– majitel – Česká republika
- p.č. 1205/3– majitel – město Bohumín

seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne
ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Neobsazeno.

B.2 Celkový popis stavby

nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl.0,7mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016. Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl.40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny

nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou.

účel užívání stavby

Objekt bude sloužit jako spojovací trakt mezi objektem SO01 a vstupní halou.

trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nejsou žádné stanoveny.

informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou uvedena v samostatné příloze.

ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů není žádána.

navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha: 147,68 m²

Obestavěný prostor: 434,327 m³

základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Vytápění:

Neobsazeno.

Kanalizace splašková:

Neobsazeno.

Kanalizace dešťová:

Dešťová voda bude svedena do žlabů a svody bude odtékat a vsakovat se na pozemku vlastníka.

Elektro silové:

Viz. samostatná část projektové dokumentace.

Nakládání s odpady:

Odpadky z prostoru budou obsluhou likvidovány. Pro třídění odpadů jsou uvnitř umístěny koše na tříděný odpad. V průběhu dne bude prostor pro odpadky likvidován příslušnými osobami k

tomu určenými a odklizen do sběrného místa na odpady, ze kterého bude likvidován smluvním odběratelem.

Podrobný manuál provozu je vlastnictvím provozovatele. V tomto manuálu jsou uvedeny všechny podrobnosti o pracovních postupech. Pro provoz bude ke kolaudaci zpracován vlastní provozní řád.

základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Výstavba objektu SO04 bude probíhat v jedné etapě.

orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby byly stanoveny na 4 500 000 bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
Půdorysně je objekt tvaru L. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt se sedlovou střechou. Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl.0,7mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016. Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl.40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Půdorysně je objekt tvaru L. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt se sedlovou střechou. Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl.0,7mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016. Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl.40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou. Objekt je osazen velkoformátovými okny a.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Zastavěná plocha: 147,68 m²

Obestavěný prostor: 434,327 m³

Objekt bude sloužit jako spojovací chodba mezi objektem SO01 a vstupní halou.
V objektu se nic vyrábět nebude.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Neobsazeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví jsou upraveny zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Požadavky jsou splněny.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Půdorysně je objekt tvaru L. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt se sedlovou střechou. Spojovací trakt je navržen z ocelové rámové konstrukce, vnější opláštění je ze sendvičových PIR panelů tl. 80 mm se skrytým spojem s plechovým povrchem tl. 0,7 mm, kolem oken je navrženo zateplení z PIR panelů stejné tloušťky bez povrchové úpravy, na které bude zhotovena fasádní omítka. Panely budou uchyceny do vodorovného roštu z C profilů, který je kotven mezi ocelovými rámy. Jako vnitřní opláštění a podhled je navrženo ze sendvičových PIR panelů s plechovou povrchovou úpravou tl. 40 mm. Střešní opláštění je navrženo z PIR sendvičových panelů s trapéz plechem kotvených do střešního roštu z C profilu. Fasáda, střecha a klempířské prvky objektu je barvy RAL7016.

Ocelová rámová konstrukce je kotvena do nových železobetonových základových pasů, které budou odizolovány XPS tl. 40 mm a bude zhotovena fasádní omítka. Budou zhotoveny nové venkovní betonové schody do vstupní haly o rozměrech 3x130/250. Veškeré tvrdé spoje kov na kov budou opatřeny těsnící páskou.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Viz stavebně konstrukční řešení část D.1.1.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Konstrukce jsou navrženy dle platných předpisů, návrh odolnosti a stability je doložen statickým výpočtem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení, výčet technických a technologických zařízení.

Stávající.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Viz část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nevyžaduje se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod. Osvětlení je pomocí LED zářivkových světel.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy,
Neřeší se.

c) ochrana před technickou seismicitou,
Neřeší se.

d) ochrana před hlukem,
V období provozu:
V okolí stavby bude hluk beze změny.

Období výstavby:

Zdroje hluku ze staveniště:

Hluk při výstavbě bude vznikat při chodu strojů a zařízení použitých při realizaci díla.

Dočasné zdroje hluku spojené se stavbou budou provozovány v celém časovém průběhu výstavby, jejich lokalizace bude závislá na okamžitém stavu a postupu stavebních prací.

Návrh protihlukových opatření (k zabránění obtěžování okolí hlukem) :

- zhotovitel zajistí stroje a zařízení se sníženou hlučností
- při všech typech prací během výstavby bude prováděna důsledná kontrola technického stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách
- během provádění všech prací bude dbáno na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení, popř. jejich méně časté využití

Nebudou použity stavební materiály, u nichž by se daly předpokládat účinky radioaktivního záření; pokud bude potřebné svařovat, budou dodržovány požadavky bezpečnosti práce.

e) protipovodňová opatření,
Neřeší se.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Neřeší se.

Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,
Neřeší se.
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
Neobsazeno.

Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístup a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Neobsazeno.
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Neřeší se.
c) doprava v klidu,
Neobsazeno.
d) pěší a cyklistické stezky.
Neobsazeno.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,
Budou provedeny výkopy pro nové základy a zasypávání základů .
b) použité vegetační prvky,
Neobsazeno.
c) biotechnická opatření.
Neobsazeno.

Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
Ovzduší
Výstavba
Zdrojem znečišťování ovzduší v době stavebních prací bude prostor přípravy staveniště a vlastní stavební činnost – s dočasným působením.
Prašnost může způsobit také sypký stavební materiál nebo shromážděný odpad (v době větrného počasí). Tuto prašnost je možné potlačit vhodnou organizací práce (průběžným

odvozem a skrápěním nebo přikrýváním), což je zdůrazněno v podmínkách pro etapu stavebních prací. Zdrojem emisí budou i stavební mechanismy. Provoz vozidel nákladní dopravy bude dočasným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.

Provoz

Beze změny.

Hluk

Beze změny.

Voda

Výstavba:

V období stavby je možnost vzniku kontaminace vod souvisí s dopravou stavebních materiálů a pohybem stavebních mechanismů v prostoru záměru.

Tato rizika lze rozdělit na rizika:

- provozního charakteru
- havarijního charakteru

Provozní charakter potenciální kontaminace vod spočívá především ve znečištění dešťových vod. Povrchovými vodami jsou splachovány ze silničního tělesa a nezabezpečených manipulačních ploch úkapy ropných látek pocházející z netěsností motoru, převodových a rozvodových skříní dopravních prostředků, strojů a zařízení. Kontaminace havarijního charakteru spočívá ve znečištění vod v důsledku havárie některého z dopravních prostředků, případně stavebního stroje či zařízení.

Preventivními kontrolami technického stavu vozidel lze ve většině případů možné kontaminaci vody předejít, případně výrazně snížit jejich pravděpodobnost.

Doplňování pohonných hmot a provozních kapalin do stavebních mechanismů bude prováděno na vodohospodářsky zabezpečených plochách.

Na staveništi bude umístěná mobilní toaleta.

Odpady

Výstavba

Popsáno v kapitole B.8.g) této zprávy.

Provoz

Běžný komunální odpad je odvážen smluvním svozem.

Shromažďování odpadů

Odpady jsou tříděny, shromažďovány ve sběrných nádobách.

- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Neobsazeno.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Neobsazeno.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Neobsazeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplněn závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Neobsazeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Neobsazeno.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměrů na životní prostředí.

Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
V navržené stavbě není uvažováno s žádným zařízením civilní ochrany.
Neřeší se.

Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
Neobsazeno.

b) odvodnění staveniště,
Nevyžaduje se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Žádné.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Nepožaduje se.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
Zábory se nepředpokládají.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Žádné.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpad vzniklý při realizaci stavby bude roztríděn dle příslušných předpisů. Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. (především §13 a 15§) a vyhláškou č. 273/2021 Sb o podrobnostech nakládání s odpady. V podrobnostech nakládání s odpady. Jedná se především o směsný odpad, který bude uložen na předem určené skládce. Dále je nutno dodržovat předpisy o skladování PHM

a plnění stavebních strojů těmito látkami. Odpad vzniklý při realizaci stavby ze stavebních prací bude nabídnut k recyklaci, nevyužitelný odpad bude odstraněn v souladu se zákonem 541/2020 Sb. v platném znění. Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a budou zabezpečeny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku. Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

Stavební materiály nebudou používány ty, jejichž hmotnostní aktivita je větší, než 120Bg/kg.

Po dokončení stavby bude okolní pozemky opět upraveny.

Kategorizace odpadů
Odpady při výstavbě

Pořadové číslo	Název odpadu	Kategorie	Kód odpadu
1.	Sběrový papír	O	200101
2.	Stavební suť	O	170102
3.	Odpadní sklo	O	170202
4.	Železný šrot	O	170405
5.	Odpadní kabely	O	170411
6.	Směsný komunální odpad	O	200301
7.	Směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
8.	Obaly z papíru a lepenky	O	150101
9.	Obaly z plastů	O	150102
10.	Obaly ze dřeva	O	150103
11.	Obaly z kovů	O	150104
12.	Kompozitní obaly	O	150105
13.	Směs. obal. materiálů	O	150106
14.	Plasty	O	170203

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Budou provedeny výkopy pro nové železobetonové základy a bude provedeno dosypávání základu z vykopané zeminy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Neobsazeno.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
Základními předpisy, ke kterým se váže bezpečnost práce ve stavebnictví je zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento zákon vstoupil v platnost dne 1. 1. 2007. V návaznosti na tento zákon došlo k vydání nových bezpečnostních předpisů pro oblast stavebnictví. Vyhláškou č. 601/2006 Sb. byla zrušena ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., a s účinností od 1. 1. 2007 platí nové nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Vedle uvedených zákonných předpisů nesmí být rovněž opomenut zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb., zvláště ustanovení v části páté, ve které jsou uvedeny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Plané právní předpisy v oboru stavebnictví, pro projektování a provádění

• Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (hlava pátá, § 132 až 137)

- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhlášky č. 118/2003 Sb. a vyhlášky č. 393/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 394/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.